



Premio Innovazione e Qualità Urbana
Nona Edizione

SEZIONE – OPERE GIÀ REALIZZATE

NORME PER LA PRESENTAZIONE DELL'OPERA REALIZZATA	
BREVE CURRICULUM (max 1500 caratteri spazi esclusi) con foto del candidato o del gruppo	
<i>Descrizione</i>	<p>L'Architetto Francesco Morena apre un proprio studio professionale nel 1983 a Monfalcone (GO) con il nome Morenarchitects. L'attività dello studio è rivolta al recupero e lo sviluppo delle grandi aree urbane e la progettazione urbanistica e architettonica di complessi di edifici direzionali, residenziali e commerciali. L'attività concorsuale che ha portato Morenarchitects all'acquisizione di importanti incarichi professionali come il recupero di una vasta area ex mineraria a sud di Bruxelles.</p> <p>Nel 2007 lo Studio ha partecipato alla Biennale di Venezia sul tema dell'Architettura e sviluppo sostenibile con l'illustrazione del progetto urbanistico della città di Tong Li (CINA). Nel 2008 Morenarchitects è stato incaricato di redigere il progetto per la nuova viabilità pedonale, gli spazi pubblici e il verde, della nuova città di KAUST in Arabia Saudita.</p> <p>Molti gli incarichi in Italia tra i quali si cita la riqualificazione dell'area industriale "Ex Italcementi" di Cividale del Friuli (Ud); in quest'area oltre la Nuova Sede della Banca Popolare di Cividale, vi è un Centro Congressi, un Edificio Direzionale, due Edifici Residenziali e un Centro Commerciale. Tutti i progetti sono caratterizzati da un alto profilo tecnologico e rispondono agli standard più restrittivi di prestazione energetica. Lo Studio ha collaborato ai lavori di commissione per l'Expo 2010 di Shanghai assieme all'architetto cinese Mi Qiu ed è stato invitato a formulare proposte progettuali come quella relativa all'assetto urbanistico dell'area centrale dell'Expo 2010.</p> <p>Morenarchitects ha ricevuto numerosi riconoscimenti e premi. Nel 2011 il progetto della Nuova Sede della Banca di Cividale ha vinto il premio come "Miglior edificio per uffici in Italia".</p>
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF) della foto allegata</i>	Francesco_Morena.jpg
SCHEDA IDENTIFICATIVA	
<i>Titolo della realizzazione (italiano)</i>	Riqualificazione dell'area industriale Ex Italcementi a Cividale del Friuli (Udine)
<i>Titolo della realizzazione (inglese)</i>	Restoration of the industrial area "Ex Italcementi" in Cividale del Friuli (Udine)
<i>Area Tematica: Architettura e Città, Rigenerazione urbana e Recupero architettonico</i>	Rigenerazione urbana e recupero architettonico
<i>Committente (se pubblico)</i>	
<i>Settore/Ufficio proponente (se pubblico)</i>	
<i>Indirizzo (Via, Cap, Città, Provincia)</i>	Via Foramitti,33043 Cividale del Friuli, Udine
REFERENTE DEL PROGETTO E DELL'OPERA REALIZZATA (se diverso dal progettista)	
<i>Nome e cognome</i>	
<i>Funzione, Qualifica</i>	
<i>Telefono</i>	
<i>Fax</i>	
<i>e-mail</i>	
<i>Indirizzo Via, Cap, Città, Provincia</i>	
PROGETTISTI / AUTORI / DIRETTORI DEI LAVORI (se non fossero sufficienti i tre campi si possono aggiungere)	
<i>1) Nome e cognome</i>	Arch. Francesco Morena – studio Morena Architects
<i>Funzione, Qualifica</i>	Autore, Progettista architettonico (fase preliminare, definitiva ed esecutiva) e Direttore Lavori
<i>Telefono</i>	0481 791433

<i>Fax</i>	0481 414783
<i>e.mail</i>	info@morena-architects.eu
<i>Indirizzo Via, Cap, Città, Provincia</i>	Via della Pietà 1, 34074 Monfalcone (GO)
<i>Ente</i>	Banca Popolare di Cividale del Friuli
<i>e.mail</i>	sergio.paroni@civibank.it
<i>Ente</i>	Tabogan S.r.l.
<i>e.mail</i>	sergio.paroni@civibank.it
<i>Ente</i>	Steda S.p.a.
<i>e.mail</i>	info@stedaspa.it
COLLABORATORI (se non fossero sufficienti i tre campi si possono aggiungere)	
<i>1) Nome e cognome</i>	Martina Forgone
<i>Funzione, Qualifica</i>	Architetto
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Dipendente Morena Architects
<i>2) Nome e cognome</i>	Valeria Perco
<i>Funzione, Qualifica</i>	Architetto
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Dipendente Morena Architects
<i>3) Nome e cognome</i>	Mattia Quattrocchi
<i>Funzione, Qualifica</i>	Architetto
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Dipendente Morena Architects
DITTE e IMPRESE ESECUTRICI (se non fossero sufficienti i quattro campi si possono aggiungere)	
<i>1) Nome della Ditta</i>	Steda S.p.A.
<i>Categoria di lavori</i>	General contractor
<i>Indirizzo Via, Cap, Città, Provincia</i>	Via Ca Vico 31 – 36028 Rossano Veneto (VI)
<i>e.mail e sito web</i>	info@stedaspa.it www.steda.eu/ita/
CRONOLOGIA (se non fossero sufficienti i campi per la completa descrizione delle fasi cronologiche si possono aggiungere)	
<i>Anno/Periodo di Progettazione</i>	Banca Popolare di Cividale del Friuli (UD): 2007-2013 Piastra Commerciale a Cividale del Friuli (UD): 2007-2012 Sala Congressi della Banca Popolare di Cividale del Friuli: 2007-2012
<i>Periodo di Realizzazione</i>	Banca Popolare di Cividale del Friuli (UD): 2010-2013 Piastra Commerciale a Cividale del Friuli (UD): 2011-2013 Sala Congressi della Banca Popolare di Cividale del Friuli: 2010-in corso
<i>Data di inizio dei lavori o di realizzazione del progetto</i>	Banca Popolare di Cividale del Friuli (UD): 26.12.2010 Piastra Commerciale a Cividale del Friuli (UD): 26.09.2011 Sala Congressi della Banca Popolare di Cividale del Friuli: 16.04.2010
<i>Data di conclusione dei lavori o di realizzazione del progetto</i>	Banca Popolare di Cividale del Friuli (UD): 10.12.2013 Piastra Commerciale a Cividale del Friuli (UD): 01.12.2013 Sala Congressi della Banca Popolare di Cividale del Friuli: in corso
SITO INTERNET	www.morena-achitects.eu
RELAZIONE SULL'OPERA REALIZZATA	
<i>Abstract del progetto (in lingua italiana di circa 250 battute)</i>	L'intervento prevede la riqualificazione dell'area "Ex Italcementi", abbandonata da 20 anni. A seguito della demolizione dell'esistente, è partita la costruzione di moderne strutture che vanno a costituire il nuovo centro propulsore della città.
<i>Abstract del progetto (in lingua inglese di circa 250 battute)</i>	The project involves the restoration of the "Ex Italcementi", unused for 20 years. After the demolition of the existing buildings, started the construction of many modern structures that are the new engine of the city.
<i>Relazione sull'opera già realizzata (5.000 battute) in lingua italiana che tenga conto del contesto dell'intervento, delle motivazioni del progetto, degli obiettivi di massima e dei destinatari)</i>	L'area su cui insisteva la fabbrica della Italcementi si estende su una superficie di 44.678 mq, ed era occupata da grandi fabbricati dell'ex cementificio costruiti in cemento armato, da due silos alti circa 30 m per un totale di 300.000 mc fuori terra. La pianificazione dell'intero comparto, iniziata nel 2007, è stata fin da subito volta a bonificare, riqualificare, razionalizzare ed ordinare l'intero ambito mettendolo in relazione col resto della città. Il progetto è sviluppato attraverso un equilibrio dinamico dei volumi e degli spazi aperti che consentono di creare prospettive architettoniche particolarmente suggestive. Il progetto prevede l'edificazione dei seguenti volumi costruiti: <ol style="list-style-type: none"> 1. Nuova sede della Banca Popolare di Cividale del Friuli 2. Sala Conferenze 3. Edificio commerciale

	<p>1. La nuova sede della Banca Popolare di Cividale è ospitata all'interno di un edificio di 9250 mq che si erge su 4 piani fuori terra dalle geometrie sinuose e materiche. La sagoma del piano terra è arretrata rispetto ai piani superiori in modo da far posto al portico perimetrale e diminuire l'irraggiamento della parete vetrata a tutt'altezza. Sul fronte principale la modularità si spezza e una vetrata inclinata scende fino a terra. Davanti ad essa svetta un volume collegato al corpo principale al secondo e terzo piano e al cui interno trova posto la sala consiliare. Questo volume, sospeso da quattro spirali di pilastri metallici, è costituito da elementi triangolari irregolari supportati da una struttura reticolare spaziale.</p> <p>La facciata del corpo principale è costituita da moduli in cemento fotocatalitico e da vetrate bassoemissive. La scelta di usare questo materiale viene da un lato per sua versatilità e plasticità e dall'altro per la sua capacità di purificazione dell'aria. Infatti questo materiale contiene biossido di titanio, elemento chimico in grado di svolgere un'azione di riduzione dell'inquinamento atmosferico. Il progetto esecutivo ha visto necessaria la produzione di prototipi ad hoc in modo da garantire un alto livello di pianificazione ed esecuzione.</p> <p>La grande hall di ingresso a tutta altezza funge da luogo di distribuzione principale ed è caratterizzata dai due volumi ascensori vetrati e da uno scalone a sezione triangolare in cemento faccia a vista inseriti in un ambiente bianco e luminoso. Il corpo annesso è raggiungibile dal secondo e terzo piano ed è caratterizzato dall'involucro fono isolante e coibentante in alluminio bianco e da vetrate basso-emissive che vanno a comporre una forma irregolare e sfaccettata. La scelta dei materiali ha dovuto vertere su sistemi di ultima generazione e ha implicato un'attenta progettazione e installazione.</p> <p>2. Il Centro Congressi ha una superficie di 1170 mq, ha la possibilità di ospitare 400 persone ed è collocato sulla copertura verde dell'edificio commerciale. La facciata principale vetrata è rivolta a sud ovest ed il resto dell'involucro è in piastre di alluminio sovrapposte. All'interno gli ambienti sono illuminati non solo dalla grande facciata vetrata ma anche da pozzi di luce posizionati sulla copertura. La struttura di sostegno è costituita da due ordini di travi metalliche alleggerite a doppio T che consentono di creare ambienti privi di punti appoggio centrale. La sala congressi in realtà è un edificio multifunzionale poiché è anche destinato ad ospitare mostre temporanee. La scelta di materiali fonoassorbenti per il rivestimento delle pareti e della copertura unita alla conformazione geometrica dell'edificio garantirà alla sala un adeguato comportamento acustico anche in caso di eventi musicali.</p> <p>3. Accanto alla nuova sede della Banca Popolare vi è un edificio commerciale della superficie fuori terra di 6600 mq e di 7500 mq interrati. Posizionato al di sotto del livello della strada per diminuirne l'impatto visivo, questo edificio è caratterizzato da una facciata vetrata che si affaccia sull'area parcheggi e da uno sporto di linda che parte da quota di calpestio e culmina con un apice spezzato che volge verso l'alto. In corrispondenza dell'apice è stata inserita una scala elicoidale che porta in copertura. Il livello di copertura è trattato a verde e ospita un altro volume costruito che funge da centro congressi raggiungibile attraverso un percorso lastricato che parte dalla scala e da un ascensore. La distribuzione interna del fabbricato commerciale vede un'area più ampia destinata alla grande distribuzione e delle zone più contenute per la media distribuzione, sviluppate lungo un percorso sinuoso e dinamico. L'illuminazione e aerazione naturale avvengono attraverso una grande vetrata orientata a sud e da lucernai posti sulla copertura. I parcheggi sono posizionati in parte all'esterno e in parte a livello interrato per un totale di più di 250 posti auto. La disposizione interna degli ambienti è costruita in maniera tale che i fronti dei vari negozi siano ugualmente visibili</p>
<p><i>Relazione sull'opera già realizzata (2.500 battute) versione ridotta in lingua inglese che tenga conto del contesto dell'intervento, delle motivazioni del progetto, degli obiettivi di massima e dei destinatari)</i></p>	<p>The area of "Italcementi" was occupied by many industrial buildings, two high silos for a total of 300,000 cubic meters. The project is a dynamic balance of volumes and open spaces that allow to create architectural perspectives.</p> <p>The project involves the construction of the following volumes built :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 . New headquarters of Banca Popolare di Cividale del Friuli 2 . Conference Hall 3 . Shopping-mall <p>1. The new headquarters of Bank of Cividale are characterized by sinuous geometries and a modular façade of low-emissivity glass and photocatalytic concrete. The shape of the ground floor is set back from the upper floors for the perimeter porch and for the decrease of the radiation-to-ceiling glass wall. On the main front modularity breaks down and sloped glazing to the ground. In front of it stands a volume connected to the main body that contains the council chamber. This volume consists of irregular triangular elements and is supported by four metal pillars.</p> <p>The used construction materials are environmental friendly and energy-saving. The project won the first prize for the best office building in Italy in 2013.</p> <p>2. The project involves the construction of a conference hall for 400 people</p> <p>The building is located on the green roof of the commercial center, which is structurally related but functionally separate. The need of a space for 400 people without intermediate supports that preclude the view, combined with the desire to create a building that fits well with the fluidity of the area, led to the choice of the shape of "shell". The structure is made of a grid of arcs and curves orthogonal to each other.</p> <p>The roof is made using the frame 2x2 m aluminum profile that supports transparent shatterproof glass panels and solid panels insulated with coated copper foil, arranged alternately to form a checkerboard.</p> <p>3. The shopping-mall of Cividale del Friuli, 6,500 square meters, has definite by a vertical curtain wall glazing. A series of profiles inclined wooden posts along the perimeter</p>

	<p>of the building glass, punctuate the façade. In order to limit the radiation along the perimeter of glass is placed a steel canopy. This, from a share of 4.00 meters with a curved course, tilts gradually until it reaches the portion of the sales tax. The green does not stop outside the sector, but rises and occupies all the coverage.</p>
METODOLOGIA DI PROGETTAZIONE E FASI DI REALIZZAZIONE E CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE	
<i>Soggetti coinvolti</i>	<p>Progettazione architettonica – fase preliminare/definitiva/esecutiva e Direzione Lavori: Morena Architects</p> <p>Progettazione strutturale ed impiantistica– fase definitiva: Favero&Milan Ingegneria</p> <p>Progettazione strutturale – fase esecutiva: Studio Rizzani</p> <p>Progettazione impianti elettrici – fase esecutiva: Studio Venica</p> <p>Progettazione impianti meccanici – fase esecutiva: Fiorese Impianti S.r.l.</p>
<i>Materiali, Strumenti, Tecnologie</i>	<p>Il progetto del comparto della “Ex Italcementi” persegue il tema ispiratore della sostenibilità ambientale e dell'efficienza energetica, le quali impongono come obiettivo, dal punto di vista impiantistico, l'ottenimento del massimo comfort coniugato con il minimo consumo. La riduzione del fabbisogno energetico è possibile da una parte minimizzando l'impatto del clima esterno sugli ambienti interni e, dall'altra , ottimizzando le tecniche di climatizzazione. In coerenza con la politica energetica nazionale ci si è orientati verso l'adozione di tutte quelle misure che permettono, con la razionalizzazione degli usi, il contenimento dei consumi di energia.</p> <p>La scelta di creare una centrale di trigenerazione a servizio di tutto il comparto è fondamentale per supportare questa filosofia. La trigenerazione è uno dei sistemi più efficienti di produzione energetica: un impianto che, utilizzando un unico combustibile, in questo caso il metano, è in grado di trasformare l' energia primaria del combustibile stesso in energie utili, elettrica, termica e frigorifera con una resa globale del 80%. Per sopperire alle punte di fabbisogno e/o in caso di fermata del cogeneratore per manutenzione, la centrale è dotata di caldaie a metano e gruppi frigoriferi elettrici di integrazione e riserva che consentono, con il collegamento alla linea elettrica esterna Enel, di garantire comunque le forniture energetiche alle utenze.</p> <p>Da segnalare è l'utilizzo del cemento fotocatalitico.</p>
<i>Aspetti innovativi da segnalare</i>	<p>CEMENTO FOTOCATALITICO</p> <p>La fotocatalisi è il fenomeno naturale per cui una sostanza, chiamata fotocatalizzatore, utilizza la luce per accelerare un processo di ossidazione naturale. Usando l'energia luminosa, i fotocatalizzatori possono indurre la formazione di reagenti fortemente ossidanti in grado di decomporre alcune sostanze organiche e inorganiche presenti nell'atmosfera. La fotocatalisi è quindi un acceleratore dei processi di ossidazione che già esistono in natura; favorisce così la più rapida decomposizione degli inquinanti evitandone l'accumulo.</p> <p>L'aggravamento del livello di inquinamento delle aree urbane ha recentemente spinto la ricerca a fare uso delle proprietà della fotocatalisi, al fine di abbattere le sostanze nocive presenti nell'aria.</p>
<i>Commenti e riflessioni</i>	Il fine della progettazione non è stato solo quello di creare un nuovo ambito urbano di elevato pregio estetico, ma anche di abbracciare e attuare le linee guida della sostenibilità e del risparmio energetico
<i>Fasi ulteriori di sviluppo del progetto</i>	
<i>Criteri di valutazione e/o monitoraggio dei risultati ottenuti</i>	Gli edifici rispettano i più alti standard energetici italiani. L'edificio che andrà ad ospitare la Banca Popolare di Cividale del Friuli ha appena ottenuto la classe energetica A
COSTO e RISORSE	
<i>Costo complessivo dell'opera</i>	(vanno compresi i costi derivati anche dalle “somme a disposizione”)
<i>A preventivo</i>	43.300.000 €
<i>A consuntivo</i>	54.457.021 €
<i>Fonti di finanziamento</i>	Banca Popolare di Cividale del Friuli
SEZIONI SPECIALI (opzionale) Può essere segnalata, con una breve descrizione (max 1000 caratteri spazi esclusi, per ogni sezione), la caratteristica innovativa che si correla ad ogni tematica.	
A – PROGETTAZIONE PARTECIPATA	
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 1000 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file</i>	(riferimenti ad immagini specifiche allegate)

	con estensione (JPG o TIF)
B – PROGETTAZIONE PER TUTTI	
<i>Descrizione</i>	Gli edifici sono posti a diverse quote altimetriche e sono serviti da rampe con pendenza inferiore all'8%. Gli attraversamenti pedonali sono preceduti da segnalatori tattili a terra per ipovedenti. Internamente gli edifici sono serviti da ascensori in maniera tale da permettere l'accesso dei disabili ai vari piani. All'interno della sala riunioni, sono previste nella platea delle aree riservate a disabili (min. 1 posto ogni 400 persone)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	Progettazione per tutti.jpg
C – SOSTENIBILITA' AMBIENTALE, SOLUZIONI BIOECOLOGICHE E BIOEDILIZIE	
<i>Descrizione</i>	La facciata del corpo principale è costituita da 256 moduli "K" in cemento fotocatalitico e da vetrate bassoemissive. La scelta di usare questo materiale viene da un lato per sua versatilità e plasticità e dall'altro per la sua capacità di purificazione dell'aria. Questo materiale contiene biossido di titanio, elemento chimico in grado di svolgere un'azione di riduzione dell'inquinamento atmosferico.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	Sostenibilità ambientale.jpg
D – MOBILITÀ	
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 1000 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	(riferimenti ad immagini specifiche allegate)
E – TECNOLOGIE	
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 1000 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	(riferimenti ad immagini specifiche allegate)
MATERIALI ALLEGATI Possono essere allegate fino ad un massimo di n. 15 immagini in formato digitale JPG o TIF (di elevata qualità) che descrivano l'opera già realizzata. Si deve utilizzare il testo da allegare in didascalia per ogni immagine per puntualizzare gli aspetti innovativi del progetto. Complessivamente sono a disposizione max 3000 caratteri spazi esclusi.	
IMMAGINE n. 1	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova viabilità esterna ed interna al comparto.
<i>Descrizione</i>	Il progetto prevede la riorganizzazione viabilistica rendendo più scorrevole l'accessibilità alla città di Cividale del Friuli.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	001.jpg
IMMAGINE n. 2	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale
<i>Descrizione</i>	L'edificio si sviluppa su 4 piani fuori terra e 2 interrati. Davanti ad essa svetta un volume collegato al corpo principale al cui interno trova posto la sala consiliare.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	002.jpg
IMMAGINE n. 3	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale - dettaglio
<i>Descrizione</i>	Gli spazi esterni, prevalentemente destinati a verde, seguono le geometrie sinuose degli edifici; viene così a crearsi un movimento che lega il costruito al non costruito.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	003.jpg
IMMAGINE n. 4	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale - porticato
<i>Descrizione</i>	La sagoma del piano terra è arretrata rispetto ai piani superiori in modo da far posto al portico perimetrale diminuendo così l'irraggiamento della parete vetrata a tutt'altezza.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	004.jpg
IMMAGINE n. 5	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale – Moduli K in cemento fotocatalitico

<i>Descrizione</i>	La facciata del corpo principale è costituita da 256 moduli in cemento fotocatalitico e da vetrate basso emissive.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	005.jpg
IMMAGINE n. 6	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale – arredi custom made sala del direttore
<i>Descrizione</i>	Sono stati disegnati appositamente gli arredi di diversi ambienti della Banca quali il bar, la filiale, la sala riunioni, la hall ed infine la sala del direttore.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	006.jpg
IMMAGINE n. 7	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale – arredi custom made hall di ingresso
<i>Descrizione</i>	Il bancone di ingresso, rivestito in corian, accoglie e modella lo spazio circostante accompagnando il fruitore verso i sistemi di risalita ai piani.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	007.jpg
IMMAGINE n. 8	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale – hall di ingresso
<i>Descrizione</i>	La hall di ingresso è un unico ambiente a tutt'altezza che permette di percepire la complessità formale dello spazio progettato.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	008.jpg
IMMAGINE n. 9	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale – hall di ingresso
<i>Descrizione</i>	L'intradosso della scala centrale lascia volutamente intravedere la cassetatura in legno.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	009.jpg
IMMAGINE n. 10	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Nuova sede della Banca Popolare di Cividale – arredi custom made filiale
<i>Descrizione</i>	Il bancone della filiale è stato disegnato appositamente da Morena Architects per rispondere alle esigenze ergonomiche richieste dalla committenza.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	010.jpg
IMMAGINE n. 11	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Edificio Commerciale
<i>Descrizione</i>	L'area commerciale semi-ipogea, è posizionata a 2 metri al di sotto del piano stradale; tale scelta progettuale ha fatto sì che l'edificio divenisse un tutt'uno con il verde.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	011.jpg
IMMAGINE n. 12	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Edificio Commerciale e Sala Congressi
<i>Descrizione</i>	L'edificio presenta una copertura verde di oltre 4.000 mq che scende gradatamente con andamento curvilineo sino al piano di calpestio. La particolare geometria della Sala Congressi posto in copertura, asseconda la morbidezza delle linee collinari
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	012.jpg
IMMAGINE n. 13	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Sala Congressi
<i>Descrizione</i>	La sala congressi, con una copertura a doppia curvatura, può ospitare 400 persone ed è collocata sulla copertura verde dell'edificio commerciale. La facciata principale vetrata è rivolta a sud ovest ed il resto dell'involucro è in alluminio
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	013.jpg
IMMAGINE n. 14	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Edificio Commerciale - interno
<i>Descrizione</i>	Studio dell'illuminazione interna e di tutti gli spazi comuni della galleria commerciale.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	014.jpg

IMMAGINE n. 15	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Edificio Commerciale
<i>Descrizione</i>	Lungo tutto il fronte principale dell'edificio commerciale è protetto da una pensilina in acciaio a sbalzo.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	015.jpg
IMMAGINE n. 16	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Edificio Commerciale
<i>Descrizione</i>	
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	016.jpg
IMMAGINE n. 17	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Edificio Commerciale
<i>Descrizione</i>	Inaugurazione del Centro Commerciale
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	017.jpg
IMMAGINE n. 18	
<i>Titolo dell'immagine</i>	Edificio Commerciale - pensilina
<i>Descrizione</i>	L'illuminazione della facciata principale dell'edificio, incassata nella pensilina, segue le forme sinuose della struttura.
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	018
IMMAGINE n. 19	
<i>Titolo dell'immagine</i>	
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 250 caratteri, spazi inclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	
IMMAGINE n. 20	
<i>Titolo dell'immagine</i>	
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 250 caratteri, spazi inclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	
DIRITTO DI ESPOSIZIONE E PUBBLICAZIONE	
La partecipazione al Premio Innovazione e Qualità Urbana determina l'accettazione (da parte dei partecipanti e dei vincitori) a consentire alla Maggioli S.p.A. il diritto di esporre, pubblicare in tutto o in parte gli elaborati e le documentazioni descrittive presentate al Premio che, a proprio insindacabile giudizio, ritiene interessanti, senza nulla dovere ai partecipanti, fermo restando l'obbligo di citare titolo e autori concorrenti.	
NON RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI	
La documentazione digitale inviata per consentire la valutazione del nuovo progetto e delle opere realizzate rimarrà alla Maggioli S.p.A. e non verrà restituita.	
<i>Firma per accettazione del referente del progetto</i>	
LIBERATORIA ALL'USO DEI DATI PERSONALI INSERITI	
<p>Informativa ex art. 13 D.Lgs 196/2003 Maggioli Spa, titolare del trattamento, raccoglie presso di sé e tratta, con modalità anche automatizzate, i dati personali il cui conferimento è facoltativo ma indispensabile per fornirle il servizio richiesto e, se ha espresso la relativa opzione, per aggiornarla su iniziative e offerte della nostra azienda. I soggetti che verranno a conoscenza di tali dati personali saranno gli incaricati addetti ai seguenti settori aziendali: c.e.d., servizi internet, editoria elettronica, mailing, marketing, fiere e congressi, formazione, teleselling, ufficio ordini, ufficio clienti, settore amministrativo. Lei potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/03, (aggiornamento, rettificazione, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima o blocco dei dati trattati in violazione di legge, opposizione, richiesta delle informazioni di cui al 1° capoverso e di cui alle lettere a), b), c), d), e) del 2° capoverso), rivolgendosi a Maggioli Spa, Via Del Carpino 8, 47822 Santarcangelo di Rom. – Servizio Clienti, oppure contattando il numero verde 800 – 846061. <u>Consenso.</u> Attraverso il conferimento dei suoi dati, del suo indirizzo e-mail e/o di telefono e/o di fax Lei esprime il suo specifico consenso all'utilizzo di detti strumenti per informazioni commerciali. Se non desidera ricevere altre offerte di iniziative e prodotti della nostra società, barri la casella qui a fianco <input type="checkbox"/></p>	